



Scala originale: 1:1000
 Dimensione cartacee: 287.000 x 189.000 metri
 Protocollo pratica: 74926/2023
 22-Nov-2023 10:18:17

N=5044800

Comune: (MI) CASSATE
 Foglio: 4

1 Particella: 229



Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/11/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/11/2023

Dati identificativi: Comune di **GESSATE (D995) (MI)**

Foglio **4** Particella **229** Subalterno **7**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **GESSATE (D995) (MI)**

Foglio **4** Particella **229**

Classamento:

Rendita: **Euro 121,37**

Categoria **A/4^{pl}**, Classe **3**, Consistenza **2,5 vani**

Foglio **4** Particella **229** Subalterno **7**

Indirizzo: VIA CITTADELLA n. 17 Piano 2

Dati di superficie: Totale: **40 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **40 m²**

> Intestati catastali

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 11/09/1989

Immobile attuale

Comune di **GESSATE (D995) (MI)**

Foglio **4** Particella **229** Subalterno **7**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 11/09/1989 in atti dal 25/01/1995 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE SPAZO INTERNI (n. 143461.1/1989)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **GESSATE (D995) (MI)**

Foglio **4** Particella **225** Subalterno **2**

Foglio **4** Particella **229** Subalterno **1**

Foglio **4** Particella **229** Subalterno **2**

Foglio **4** Particella **229** Subalterno **3**

Foglio **4** Particella **229** Subalterno **4**



> Indirizzo

📅 dal 11/09/1980 al 21/03/2011

Immobile attuale

Comune di **GESSATE (D995) (MI)**

Foglio 4 Particella 229 Subalterno 7

VIA CITTADELLA n. 7 Piano 2

Partita: 118

VARIAZIONE del 11/09/1980 in atti dal 13/10/1999 CLS
FINALIZZATO 98/99 (n. 43461.1/1980)

📅 dal 21/03/2011

Immobile attuale

Comune di **GESSATE (D995) (MI)**

Foglio 4 Particella 229 Subalterno 7

VIA CITTADELLA n. 17 Piano 2

DIVERSADISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
21/03/2011 Pratica n. MI0298764 in atti dal 21/03/2011
DIVERSADISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.
86384.1/2011)

> Dati di classamento

📅 dal 11/09/1980 al 11/09/1989

Immobile attuale

Comune di **GESSATE (D995) (MI)**

Foglio 4 Particella 229 Subalterno 7

Rendita: **Lire 410**

Categoria **A/4^c**, Classe **3**, Consistenza **2,5 vani**

Partita: 118

VARIAZIONE del 11/09/1980 in atti dal 13/10/1999 CLS
FINALIZZATO 98/99 (n. 43461.1/1980)

📅 dal 11/09/1989 al 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **GESSATE (D995) (MI)**

Foglio 4 Particella 229 Subalterno 7

Partita: 118

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 11/09/1989 in atti
dal 25/01/1995 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE
SPAZO INTERNI (n. 143461.1/1989)

📅 dal 01/01/1992 al 21/03/2011

Immobile attuale

Comune di **GESSATE (D995) (MI)**

Foglio 4 Particella 229 Subalterno 7

Rendita: **Euro 121,37**

Rendita: **Lire 235.000**

Categoria **A/4^c**, Classe **3**, Consistenza **2,5 vani**

Partita: 118

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal 21/03/2011 al 31/03/2011

Immobile attuale

Comune di **GESSATE (D995) (MI)**

Foglio 4 Particella 229 Subalterno 7

Rendita: **Euro 121,37**

DIVERSADISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
21/03/2011 Pratica n. MI0298764 in atti dal 21/03/2011
DIVERSADISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.
86384.1/2011)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)



Categoria **A/4^c**, Classe **3**, Consistenza **2,5 vani**

📅 dal **31/03/2011** al **31/03/2012**

Immobile attuale

Comune di **GESSATE (D995) (MI)**

Foglio **4** Particella **229** Subalterno **7**

Rendita: **Euro 121,37**

Categoria **A/4^c**, Classe **3**, Consistenza **2,5 vani**

VARIAZIONE del 31/03/2011 Pratica n. MI0338442 in atti dal 31/03/2011 MIGLIORE IDENTIFICAZIONE GRAFICA (n. 91982.1/2011)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal **31/03/2012**

Immobile attuale

Comune di **GESSATE (D995) (MI)**

Foglio **4** Particella **229** Subalterno **7**

Rendita: **Euro 121,37**

Categoria **A/4^c**, Classe **3**, Consistenza **2,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 31/03/2012 Pratica n. MI0233213 in atti dal 31/03/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 25445.1/2012)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

> Dati di superficie

📅 dal **09/11/2015**

Immobile attuale

Comune di **GESSATE (D995) (MI)**

Foglio **4** Particella **229** Subalterno **7**

Totale: **40 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 31/03/2011, prot. n. MI0338442

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di GESSATE (D995)(MI) Foglio 4 Particella 229 Sub. 7

➤ **1. BERTINI Lodovico**
(CF BRTLVC24B12D995L)

nato a GESSATE (MI) il 12/02/1924

📅 dal 11/09/1989 al 07/04/2000

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 11/09/1989 in atti dal 25/01/1995 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE SPAZO INTERNI (n. 143461.1/1989)

➤ **1. SCANNAVINI Giuseppe**
(CF SCNGPP63C25F205P)

nato a MILANO (MI) il 25/03/1963

📅 dal 07/04/2000 al 08/03/2005

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 07/04/2000 Pubblico ufficiale NOVELLI Sede MILANO (MI) Repertorio n. 87393 - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA Voltura n. 410134.1/2000 - Pratica n. 690022 in atti dal 16/09/2002

➤ **1. UY Albert (CF YUXLRT74T05Z216T)**
nato in FILIPPINE (EE) il 05/12/1974

📅 dal 08/03/2005 al 15/04/2011

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. ALTRE CAUSE DI VARIAZIONE del 08/03/2005 Pubblico ufficiale AVEROLDI GIOVANNI Sede MONZA (MI) Repertorio n. 101994 - COMPRAVENDITA Voltura n. 5035.1/2005 - Pratica n. MI0273431 in atti dal 20/01/2006

➤

4. Atto del 15/04/2011 Pubblico ufficiale AVEROLDI GIOVANNI Sede MONZA (MI) Repertorio n. 132313 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 28256.1/2011 Reparto PI di MILANO 2 in atti dal 02/05/2011



📅 dal 15/04/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/4: Abitazioni di tipo popolare
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/4: Abitazioni di tipo popolare



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Milano**

Dichiarazione protocollo n. MI0338442 del 31/03/2011

Planimetria di u.i.u. in Comune di Gessate

Via Cittadella

civ. 17

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 4
Particella: 229
Subalterno: 7

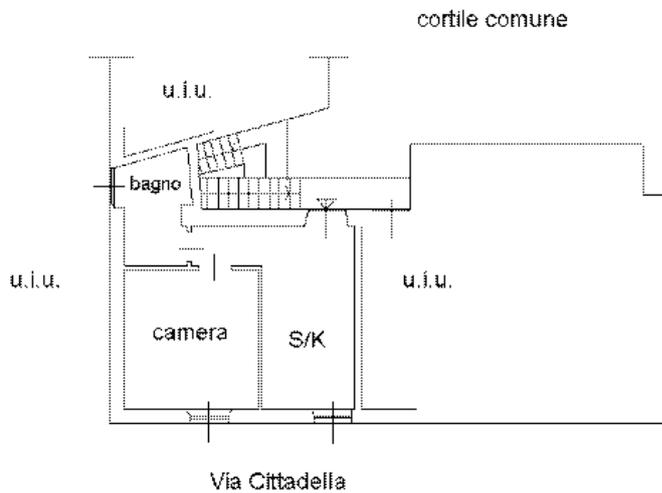
Compilata da:
Lopriore Gina
Iscritto all'albo:
Architetti

Prov. Milano

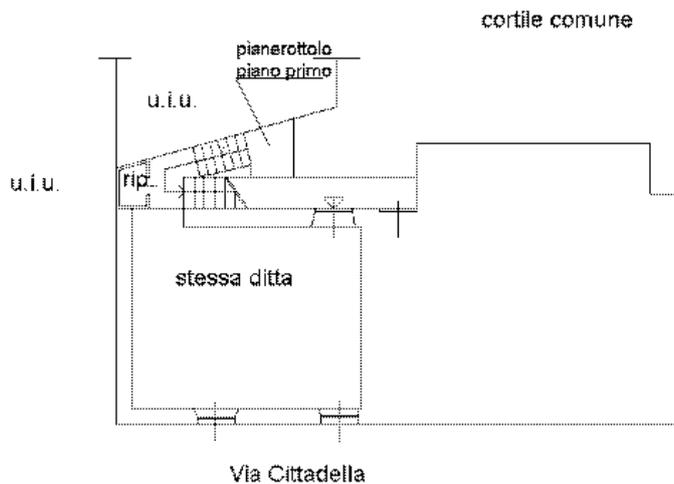
N. 10108

Scheda n. 1 Scala 1:200

**PIANO SECONDO
H = 2.90 m**



**PIANO SECONDO - AMMEZZATO
H = 2.00 m**



Ultima planimetria in atti